

Sind Sie Grundstückseigentümer, Erholungsuchender, Naturliebhaber oder Anwohner im farblich umgrenzten Ausschnitt der Bergstraße zwischen Dossenheim und Schriesheim?



# AG Naturschutz Dossenheim-Schriesheim informiert über das geplante Flurneuerungsverfahren Schriesheim/Mergel

## Was ist geplant?

Die Winzergenossenschaft Schriesheim hat auf Schriesheimer Gemarkung die Durchführung eines Flurneuerungsverfahrens auf einer Fläche von 65 ha beantragt, die im Vogelschutzgebiet (Natura 2000) liegt. Flurneuerungsverfahren (FNO) sind behördlich geleitete Verfahren zur umfassenden Neuordnung ländlichen Grundbesitzes. So sollen Grundstücke zusammengelegt und umgestaltet (z. B. Rodung und Pflanzung von Baumbeständen, Neuanlage von Rebflächen), Wege aus-, rück- und neugebaut, das Gelände ggf. umgeformt und Gräben zur Ableitung des Wassers angelegt werden. Die unterschiedlichen Ziele des Verfahrens sind in sogenannten Allgemeinen Leitsätzen formuliert. Die Laufzeit des Verfahrens beträgt etwa 10 Jahre.

## Wie ist der Verfahrensstand?

Die Vorbereitungsphase des Verfahrens (Rebflurbereinigung als Rebverfahren nach § 1 Flurbereinigungsgesetz) inklusive öffentlicher Informationsveranstaltungen der Unteren Flurneuerungsbehörde, Bürgerversammlungen und öffentlicher Gemeinderatssitzungen ist weitgehend abgeschlossen. Die Anordnung des Verfahrens durch die Behörde steht bevor. Der aktuelle Verfahrensstand sowie umfassende Informationen sind unter [https://www.lgl-bw.de/lgl-internet/opencms/de/06\\_Flurneuerung/](https://www.lgl-bw.de/lgl-internet/opencms/de/06_Flurneuerung/) jederzeit einsehbar.

## Was bedeutet das Verfahren für mich...

- **als Naturliebhaber?** Die Bergstraße zwischen Dossenheim und Schriesheim ist ein Europäisches Vogelschutzgebiet (NATURA 2000) und bietet Lebensraum für viele gefährdete Vögel, Reptilien und zahlreiche Insektenarten - ein wahrer Naturschatz direkt vor der eigenen Haustür. Neben Chancen für die bessere Bewirtschaftung von Grundstücken und Erhalt der Kulturlandschaft birgt das Verfahren auch enorme Risiken und die Gefahr der Verschlechterung für die typische Natur der Bergstraße wie z. B. großflächige Nutzungsintensivierung und Entfernung von Baumbeständen, Brachen sowie Trockenmauern.
- **als Grundstückseigentümer?** Sie sind i. d. R. automatisch einer von 420 Teilnehmern am Verfahren. Diese bilden zukünftig die Teilnehmer-Gemeinschaft (TG). Sie hat u. a. die Ausführungskosten des FNO aufzubringen und kann zu diesem Zweck die Teilnehmer in mehreren Kostenbeiträgen zu Geld- oder Sachleistungen heranziehen sowie Darlehen aufnehmen, soweit die Kosten nicht durch Zuschüsse gedeckt werden. Eine erste Schätzung der Ausführungskosten beläuft sich auf rund 3 Millionen EURO.
- **als Erholungsuchender und Anwohner?** Die Landschaft zwischen Dossenheim und Schriesheim, wie Sie sie kennen, wird sich im Laufe des FNO gravierend verändern.

## Informieren Sie sich! Werden Sie aktiv! Gestalten Sie mit!

Wenn Sie informiert werden möchten, dann melden Sie sich bitte über die E-Mail-Adresse [AG.NatSchutz@gmail.com](mailto:AG.NatSchutz@gmail.com) oder telefonisch über 06221-544881 an. Das nächste Treffen der AG findet am 26. September 2016, 20.00 Uhr im Rathaussaal in Dossenheim statt.